

Dies ist keine veröffentlichte Meldung

Rubrik: Baugesuche
Unterrubrik: Baugesuch
Publikationsdatum: KABBE 28.02.2024
Meldungsnummer: BP-BE10-0000004889

Publizierende Stelle



Einwohnergemeinde Frauenkappelen, Murtenstrasse 62, 3202 Frauenkappelen

Baugesuch: Wohlei 3, 3033 Wohlen b. Bern

Betrifft: 3202 Frauenkappelen

Bauherrschaft:

Beatrice und Dimitri Bernardis
Seidenweg 10
3012 Bern

Projektverfasser:

Zimmerli Architekten AG
CHE-103.554.146
Worbentalstrasse 28
3063 Ittigen

Bauvorhaben:

Umbau und Ausbau Wohlei 3 (Bauernhaus von 1856 / schützenswert); 1. Obergeschoss mit Wohnerweiterung in den Dachstock (Söller), mit Haupterschliessung im Tenntrakt Erd-/ bis Dachstock.; Nachträgliches Baugesuch für Luft-WP aussenaufgestellt
Wohlei 3, 3033 Wohlen b. Bern

Standort:

Parzellen Nr. 82;
Koordinaten: 2'593'759 / 1'201'397

Nutzungszone und/oder Überbauungsordnung:

LWZ

Schutzzone/Schutzobjekt:

schützenswertes K-Objekt
Baugruppe Bauinventar: A (Frauenkappelen, Wohlei),
Baugruppe ISOS national A

Gewässerschutzbereich/Massnahme:

üb

Ausnahmen:

Bauen ausserhalb Baugebiet, Artikel 24c RPG

Ort der Planaufgabe:

Gemeindeverwaltung Frauenkappelen, Murtenstrasse 62,
3202 Frauenkappelen (Einsichtnahme in aufgelegte Akten während
Schalteröffnungszeiten. Auskünfte nur auf telefonische Voranmeldung: Tel. 031 926 63
63).

Elektronischer Zugriff: [https://www.portal.ebau.apps.be.ch/public-
instances?municipality=20590](https://www.portal.ebau.apps.be.ch/public-instances?municipality=20590) (eBau Nummer: 2023-22161)

Ergänzende rechtliche Hinweise:

Allfällige Einsprachen und Rechtsverwahrungen sind schriftlich und begründet im
Doppel innerhalb der Auflagefrist einzureichen, ebenfalls allfällige Begehren um
Lastenausgleich. Lastenausgleichsansprüche, die nicht innert der Einsprachefrist
eingereicht werden, verirken.

Frist: 30 Tage

Ablauf der Frist: 29.03.2024